

Pressemitteilung

tophotel consultants: Erfolgreicher Wechsel beim BEST WESTERN Waldhotel Eskeshof

Baden-Baden, 11. Februar 2020 – Die halbersbacher hospitality group ist der neue Betreiber des Best Western Waldhotel Eskeshof in Wuppertal. Die in Bad Doberan im Ostseeraum ansässige Hotelgruppe übernahm das Business- und Tagungshotel im Upper Midscale-Segment mit 77 Zimmern bereits im 4. Quartal 2019. Zeitgleich ging das Hotel in das Eigentum eines Family-Offices über. tophotel consultants, dem unabhängigen Beratungsunternehmen für Hotelimmobilien und Hoteltransaktionen, oblagen die Beratung der Verkäuferseite, die Betreiberakquisition sowie die Vermittlung des Pachtvertrags. Sämtliche Mitarbeiter wurden übernommen.

Wirtschaftsdichte sorgt für stabile Nachfrage

Die Region um Wuppertal beheimatet etliche Konzernzentralen sowie führende Unternehmen aus Industrie, Umwelt, Medien und IT. Für die Business- und Tagungsgäste ist eine einfache Erreichbarkeit des Best Western Waldhotel Eskeshof über die zwei Minuten entfernte Autobahn A 45 mit ihren direkten Anbindungen an die A1 und A3 bestens gewährleistet. „Das Vier Sterne-Hotel passt optimal in unser Portfolio und zahlt schon jetzt positiv in unsere Wachstumsstrategie ein“, bestätigt Arne Mundt, Geschäftsführer, halbersbacher hospitality group GmbH. Vom Hotel aus sind die Großstädte Düsseldorf, Köln, Dortmund und Essen, deren Messegeländen, alle Flughäfen sowie die wichtigen Häfen von Dortmund und Duisburg am Rhein innerhalb von 30 bis 45 Minuten mit dem PKW zu erreichen. Die Region Rhein-Ruhr zählt zu den fünf größten Metropolregionen in Europa mit circa 10 Millionen Einwohnern. „Ganzjährig schöpft dieser C-Standort von enormer Nachfrage aus der vorhandenen wirtschaftlichen Stärke, guter Infrastruktur und touristischer Attraktivität“, so Thomas Röcklein, Geschäftsführer von tophotel consultants. „Das sorgt für konsequente Auslastung von Hotel und Tagungsbereich.“

Ideal für Business und Tagungen

Das Best Western Waldhotel Eskeshof besteht aus zwei Gebäudeteilen direkt am Waldrand. Das Haupthaus befindet sich in einem traditionellen, kernsanierten Fachwerkhause. Auf beide Gebäude verteilen sich 77 modernisierte Einzelzimmer, Doppelzimmer und Suiten. Der großzügige Tagungsbereich umfasst sechs flexibel gestaltbare Räume auf insgesamt 300 Quadratmetern. Es stehen 42 hoteleigene Parkplätze im zweistöckigen Parkhaus und auf Außenstellplätzen zur Verfügung. Weiterhin bietet das Hotelangebot ein Restaurant, eine Terrasse, eine Bar und einen Wellnessbereich.

Project Facts & Figures:

Betreiber: halbersbacher hospitality group GmbH, Mollistraße 10, 18209 Bad Doberan,
www.halbersbacher.de

Hotelname: Best Western Waldhotel Eskeshof; www.eskeshof.de

Adresse: Krummacherstraße 251, 42115 Wuppertal

Hotelart: Businesshotel mit Tagung

Hotelkategorie: Upper Midscale, First Class

Hotelsegment: Business, Leisure

Übernahme des Betriebes: Q4 / 2019

Hotelzimmer: 77

Parkplätze: 42 PKW-Parkplätze im hoteleigenen Parkhaus und auf Außenstellplätzen

Tagungsmöglichkeiten: 6 flexibel gestaltbare Räume auf insgesamt 300 qm

Weiteres: Terrasse, Restaurant, Bar, Wellness

Über die tophotel consultants GmbH:

Die tophotel consultants GmbH gehört zu den führenden unabhängigen Beratungsunternehmen für Hotelimmobilien und Hotelprojekte. Gegründet im Jahr 1992 ist das eigentümergeführte Unternehmen mit Sitz in Baden-Baden spezialisiert auf die diskrete und passgenaue Vermittlung von Hotels ab 70 Zimmern zur Pacht oder zum Kauf sowie Hotelinvestments. Der Vertrieb privat geführter Hotels erfolgt über die Marke tophotel classics. Das dreizehnköpfige Expertenteam begleitet und moderiert den gesamten Transaktionsprozess von der ersten Kontaktaufnahme bis zum Vertragsabschluss. Zu den Kunden der tophotel consultants GmbH zählen nationale und internationale Hotelgruppen, in- und ausländische Investoren wie Banken und Versicherungen, Fondsgesellschaften und Family-Offices sowie Projektentwickler und Eigentümer von Hotels und Grundstücken.
<http://www.tophotel-consultants.com/>

Über die halbersbacher hospitality group GmbH:

2012 von Anke und Arne Mundt gegründet, betreibt die Hotelgruppe aus dem ServiceCenter in Bad Doberan heraus rund 15 Hotels und Projekte deutschlandweit. Mit den Eigenmarken „halbersbacher privathotels“ und „twice hotels“, dem Franchisepartner Best Western sowie dem strategischen Partner Dorint Hotels und Resorts werden mit 3- und 4-Sterne-Hotels die Nischenmärkte an C- und D-Standorten in Deutschland besetzt. Die Gruppe ist spezialisiert auf die fehlende Nachfolgeregelung der Privathotellerie und bietet mit gesicherten Pachtverträgen eine optimale Lösung für Eigentümer und Investoren gleichermaßen.

Pressekontakt:

relatio PR
Sandra Zimmermann/ Vanessa Herzog
Steinsdorfstraße 2
80538 München

Telefon: +49 89 210 257-20
Fax: +49 89 210 257 19
E-Mail:
sandra.zimmermann@relatio-pr.de
vanessa.herzog@relatio-pr.de